

Cenník poplatkov a služieb pre bytový dom Lomená residence, Lomená 9, Košice

všetky sumy sú uvádzané vrátane DPH

Administratívne poplatky**Suma**

| | |
|---|---------|
| Súhlas vlastníka nehnuteľnosti s trvalým pobytom nájomcu (úradne overený) | 15,00 € |
| Súhlas vlastníka nehnuteľnosti s pobytom cudzinca (úradne overený) | 15,00 € |

Technická správa a zabezpečenie**Suma**

| | |
|--|--------------------------------------|
| Odomknutie zabuchnutých dverí správcom bytového domu - výjazd | 30,00 € |
| Odomknutie zabuchnutých dverí zámočníkom | podľa skutočne vynaložených nákladov |
| Vydanie dodatočného kľúča od bytu, vchodu alebo poštovej schránky | 15,00 € |
| Vydanie dodatočného kľúča od mechanickej zábrany k parkovaciemu státiu | 15,00 € |
| Vydanie dodatočného ovládača od garážovej brány | 30,00 € |
| Výmena zámku a sady nových kľúčov pri strate kľúča od bytu | podľa skutočne vynaložených nákladov |

| | |
|---|--------------------------------------|
| Výjazd na žiadosť nájomcu k nehavarijnej závade alebo k inej požiadavke nájomcu | podľa skutočne vynaložených nákladov |
|---|--------------------------------------|

TV a Internet**Suma**

| | |
|--|---|
| *TV balík Go TV Optimal od spoločnosti Orange – rozsah programov viď https://www.orange.sk/produkty-a-sluzby/televizia/tv-cez-internet/vyber-stanic | Cena je zahrnutá v nájomnom |
| *Internetový balík Home Safe Fiber Optimal – technické parametre sú uvedené na https://www.orange.sk/produkty-a-sluzby/internet/opticky-internet | Cena je zahrnutá v nájomnom |
| Rozšírenie TV a Internetového balíka | Podľa aktuálneho cenníka Orange |
| Dodatočný set-top box - jednorazový poplatok za vydanie | Podľa aktuálneho cenníka Orange |
| Dodatočný set-top box - pravidelný mesačný poplatok za užívanie | Mesačne podľa aktuálneho cenníka Orange |
| Výmena koncového zariadenia, ktoré bolo poškodené užívateľom | Podľa aktuálneho cenníka Orange |
| Extra balíky TV kanálov | Mesačne podľa aktuálneho cenníka Orange |

Upratovanie bytu**Suma**

| | |
|---|----------|
| 1-izbový byt - základné upratovanie | 60,00 € |
| základné upratovanie: povysávanie a zmytie podláh, povysávanie matracov a čalúnenia sedačiek, poutieranie prachu a drobných nečistôt z linky a nábytkov, umytie kúpeľne (sanita, batérie, podlaha) | |
| 1-izbový byt - stredné upratovanie | 96,00 € |
| ako základné upratovanie bytu + umytie okien, vytieranie nábytkov aj vo vnútri (poličky, zásuvky resp. všetky vnútorné odkladacie priestory), umytie spotrebičov (Mikrovlnná rúra, Elektrický sporák, varná doska, chladnička – prípadne umývačka riadu ak je v byte) | |
| 1-izbový byt - dôkladné upratovanie | 132,00 € |
| ako stredné upratovanie + odstraňovanie väčšieho znečistenia, masťnôt a inak znečistených povrchov, odstraňovanie vodného kameňa a pod. | |

| | |
|---|----------|
| 2-izbový byt - základné upratovanie | 78,00 € |
| základné upratovanie: povysávanie a zmytie podláh, povysávanie matracov a čalúnenia sedačiek, poutieranie prachu a drobných nečistôt z linky a nábytkov, umytie kúpeľne (sanita, batérie, podlaha) | |
| 2-izbový byt - stredné upratovanie | 120,00 € |
| ako základné upratovanie bytu + umytie okien, vytieranie nábytkov aj vo vnútri (poličky, zásuvky resp. všetky vnútorné odkladacie priestory), umytie spotrebičov (Mikrovlnná rúra, Elektrický sporák, varná doska, chladnička – prípadne umývačka riadu ak je v byte) | |
| 2-izbový byt - dôkladné upratovanie | 156,00 € |
| ako stredné upratovanie + odstraňovanie väčšieho znečistenia, masťnôt a inak znečistených povrchov, odstraňovanie vodného kameňa a pod. | |

| | |
|---|----------|
| 3-izbový byt - základné upratovanie | 96,00 € |
| základné upratovanie: povysávanie a zmytie podláh, povysávanie matracov a čalúnenia sedačiek, poutieranie prachu a drobných nečistôt z linky a nábytkov, umytie kúpeľne (sanita, batérie, podlaha) | |
| 3-izbový byt - stredné upratovanie | 150,00 € |
| ako základné upratovanie bytu + umytie okien, vytieranie nábytkov aj vo vnútri (poličky, zásuvky resp. všetky vnútorné odkladacie priestory), umytie spotrebičov (Mikrovlnná rúra, Elektrický sporák, varná doska, chladnička – prípadne umývačka riadu ak je v byte) | |
| 3-izbový byt - dôkladné upratovanie | 204,00 € |
| ako stredné upratovanie + odstraňovanie väčšieho znečistenia, masťnôt a inak znečistených povrchov, odstraňovanie vodného kameňa a pod. | |